

Jegyzőkönyv

Készült: a Pusztavacs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. február 28-án** megtartott ülésén.

Helyszín: Pusztavacs Község Polgármesteri Hivatalának nagyterme, házasságkötő terem (Pusztavacs, Béke tér 10.)

Jelen vannak:

Képviselőtestületi tagok:

Jóri László polgármester
Gubicza Gábor

Hársfai Istvánné
Regdony Norbert
Tolnai Sándor (érk.: 17.15-kor)

Meghívottak:

Dr Szabó Tibor jegyző
Dr Kálcza László háziorvos

Jóri László: Szeretettel köszöntöm meghívott vendégünket Dr Kálcza László háziorvost és benneteket is köszöntelek soron következő ülésünkön. A napirendi pontokkal kapcsolatosan van-e valakinek módosító javaslata, vagy hozzászólása, ha nem akkor szavazzunk!

„Ezt követően a képviselő-testület egyhangúan, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

7/2013. (II.28.) számú képviselő-testületi határozat

Pusztavacs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a mai ülésen megtárgyalandó napirendet a következők szerint határozza meg:

1./ A háziorvosi szerződés készenléti díjazásra valamint a közüzemi költségek viselésére vonatkozó részeinek felülvizsgálata

Előterjesztő: polgármester

2./ Tájékoztató az elmúlt ülés óta eltelt időben történt eseményekről

Előterjesztő: polgármester

3./ Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Előterjesztő: jegyző

4./ Egyebek

Jóri László: Testületi ülésünket a háziorvosi szerződéssel kezdenénk. Évek óta a költségvetésünk úgy alakul, hogy sajnos mindig el kell venni valamiből ahhoz, hogy biztonságos működést tudjuk garantálni. Az idei adósságkonszolidáció jól hangzik, de nem azt takarja, amit általában gondoltunk róla. A 10 mFt hitelünk, az iskolához hozzá tett 16 mFt kb. 26 mFt kiadásunkat az állam átvállalta, de elvette a gépjárműadó 60 %-át kb. 6 mFt-t, a személyi jövedelemadó itt maradó részét kb. 40

mFt-ot, a gyermekétkeztetésre kapott állami támogatás nem fedezi azt, összegezve az egészet kb. 20 mFt-al jártunk rosszabbul. Az idén úgy gondoltam, hogy a házi orvosi szerződésben lévő készenléti díjazást kellene megvizsgálnunk, ami éves szinten kb. másfél millió forint, és még a közüzemi költségek, amik sajnos nagyon magasak, mivel az egész évre tervezett gáz ára már félévkor elfogyott. Kibővített polgármesteri értekezleten voltam, és megkérdeztem a kollégákat, hogy ez a készenléti díjazás más településen hogyan működik, de rajtunk kívül sehol sem fizetik. Az Önkormányzat anyagi helyzete miatt csökkenteni kell ezt a díjat. Pazarló a gázfűtés is, rendelési időn kívül sem volt levéve a termosztát. Ha a pályázat elbírálásra kerül, akkor korszerűsítve lesz az orvosi rendelő is, úgy lesz beállítva a fűtés szabályozása, hogy azt nem lehet kívülről eltekerni. Reméljük, hogy addig a doktor úr úgy kezeli, ahogy az az önkormányzat költségvetését kíméli. Mit tett a testület, amióta így ebben a felállásban dolgozunk? Csőd közeli állapotban vettük át az önkormányzatot, az iskola társulásával 38 mFt-ról 10 mFt-ra sikerült lefaragnunk a támogatást, 6,7,8 mFt volt a konyha üzemeltetésénél a veszteségünk, létszámcsökkentést hajtottunk végre a hivatalnál is, a fűtést gázzal fűtésre váltottuk fel, melynek következtében a gázszámlánk 0 Ft lett. Ez az intézkedés is óriási mentesség az önkormányzat részére. Ezért kértem, hogy beszéljünk meg ezt a készenléti díjat, sokan a polgármesterek közül már a kérdést sem értették, hogy ez miért kérdés nálunk. Tatárszentgyörgy hasonlít hozzánk a legjobban, ott is egy orvos van, van gyerekorvos is, lakosságszámban is közelebb vagyunk hozzájuk és ők sem fizetnek.

Dr Kálcza László: Nem tudtam felkészülni erre a megbeszélésre, mert nem tudtam, mi lesz a tárgya, egyébként meg nem tudom, hogy ki gondolja a környéken lévő településeken, hogy egy orvos ingyen dolgozik. Van egy hatályban lévő szerződés, amit mind a két fél aláírt, mind a két fél beleegyezésével változtatható meg, nem értem akkor mi a probléma.

Jóri László: Az a probléma doktor úr, hogy több alkalommal amikor nem volt rendelés nagyon, hangsúlyozom nagyon meleg volt a rendelőben, amit a tények is megerősítenek, mivel a 2011-ben elfogyasztott gáz növelt összegét 2012-ben már félévkor elhasználta, ami szerintem elfogadhatatlan; ráadásul az ügyeleti díj mértéke is nagyon magas, amit a jelenlegi gazdasági helyzetben nem tudunk vállalni.

Dr Kálcza László: A rendelőben nem szokott meleg lenni, mindig figyelünk a hőfokra, nemrég vettem is egy digitális hőmérőt és nem kiugróan magas a hőmérséklet a rendelőben, de ha úgy gondolja a testület átszereltetheti a termosztátot oda, ahol más is be tudja állítani; az ügyeleti díjon az elmúlt 3 évben nem változtattak, holott infláció van, ingyen ne várják el hogy dolgozzak.

Jóri László: Köszönöm hogy megjelent és elmondta véleményét, amit figyelembe fogunk venni döntésünkkor.

/Dr. Kálcza László háziorvos elhagyta az üléstermet/

Jóri László: Nos én azt javaslom, hogy szereltesünk fel egy időzítőt, amellyel előre be lehet programozni a hőmérsékletet és reméljük, hogy nyerünk a pályázaton és akkor az egész fűtési rendszer megújul és megszűnnek az effajta problémáink; az ügyeleti díjon csak közösen tudunk módosítani, mivel a szerződés köt minket, de

javaslom, hogy keressük meg doktor urat és javasoljunk 2000.- Ft/óra ügyeleti díjat az önkormányzat nehéz pénzügyi helyzete miatt. Van-e más javaslat, mert ha nincs, aki az elhangzottakkal egyetért, kérem szavazzunk!

„Ezt követően a képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

8/2013. (II.28.) számú képviselő-testületi határozat

- 1.) Pusztavacs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a háziiorvosi szolgálat megemelkedett gázfogyasztása miatt a rendelőben lévő termosztátra un.: időzítő berendezést szereltet, amellyel a rendelési időben szükséges hőfok mellett előre beállítható a rendelési időn kívül indokolt hőmérséklet.
- 2.) A képviselő-testület az önkormányzat folyó évre várható szűkös pénzügyi lehetőségei miatt – többek között a feladatfinanszírozás és az elvont szja támogatás valamint a gépjárműadó 60%-a miatt – megkeresi dr. Kálcza László háziorvost és kéri, hogy a jelenlegi készenléti díj 2000.- Ft/óra összegre történő módosításához hozzájárulni szíveskedjen.

Felelős: polgármester
Hi.: 2013. március 15.

Jóri László: Az elmúlt ülés óta történekről már említést tettem a rendkívüli ülésen is, folytatva a sort sikeres tárgyalás eredményeként megoldódni látszódik a csetti víz ügye, az eddigi 85-90 eFt helyett havi 30 eFt-ért kapnak vizet a csetti lakók. Pályázati felmérés volt, forgattunk a Hunyadi téren. A Raiffeisen bank ki akar lépni a víziközmű társulásból, felajánlotta üzleti részének eladását az önkormányzatoknak. Úgy tudom Újlengyel sem élt a lehetőséggel, véleményem szerint mi sem fogjuk megvásárolni. Garajszki Gábor keresett meg, aki a Járási kormányhivatal vezetője lett. Vadászbálban voltunk. A konyhai dagasztógépet Petrányi polgármester úrnak adtuk használatra, nekünk a konyhán nincs rá szükségünk. OKKT ülés volt Dabason, az állati hulladéklerakóról állapotunk meg, és a révfülöpi táborral kapcsolatosan is megállapodtunk a támogatásról.

Jegyző úr légy szíves terjeszd elő a következő napirendi pontunkat.

Dr. Szabó Tibor: Az SZMSZ módosítása abból áll, hogy a közös hivatalt bele kell tenni a szabályzatba és a jegyzőre vonatkozó rendelkezések változását is át kell vezetni, tehát a hivatali felállás változásait kell rögzíteni, ahogy a rendelet-javaslatban is szerepel.

Jóri László: Aki az elhangzottakkal egyetért, szavazzunk!

Ezt követően a képviselő-testület egyhangúan: 5 igen szavazattal megalkotta

A képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló

4/2007.(III.30.) számú rendelet módosításáról szóló

2/2013. (III. 1.) önkormányzati rendeletet

Jóri László: Az egyebekben Mrávik Richárd kérelmében újra bérbe szeretné venni a lakást, amelyben lakik. Szerintem ennek nincs akadálya.

Szavazzunk!

„Ezt követően a képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

9/2013. (II.28.) számú képviselő-testületi határozat

Pusztavacs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Mravik Richárd bérlő lakásbérleti jogviszonya folytatására vonatkozó kérelmének helyt ad és részére, az általa jelenleg bérelt önkormányzati lakást további 1 év időtartamra bérbe adja.

Felelős: polgármester

Hi.: 2013. március 15.

Jóri László: Ványi Józsefné szeretné a bérlakást kicserélni kisebbre, mert ennek a lakásnak nem tudja fizetni a költségeit. A Bor néni lakását gondolta, hogy elkéri. Mivel a testület már határozott arról, hogy ezek a lakások nem lesznek új lakónak kiadva, én azt gondolom, hogy ez csere és nem új lakó, tehát majd az Ő általa lakott lakásnál érvényesítjük ezt a határozatot.

Ha egyetértünk, kérem szavazzunk!

„Ezt követően a képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

10/2013. (II.28.) számú képviselő-testületi határozat

Pusztavacs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Ványi Józsefné bérlő lakáscsere iránti kérelmének helyt ad és részére a korábban Bor Istvánné által bérelt önkormányzati bérlakást 1 év határozott időtartamra bérbe adja.

Felelős: polgármester

Hi.: 2013. március 15

Jóri László: A Raiffeisen bank üzletrész megvásárlása kapcsán mi nem élünk ezzel a lehetőséggel, Újlengyel sem szeretné megvásárolni, de ha esetleg más szeretné megvenni az üzletrészt akkor arról kérünk tájékoztatást. Az újlengyeli elfogadott határozat alapján kellene nekünk is döntenünk.

Ha az elhangzottakkal egyetértünk, szavazzunk!

„Ezt követően a képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

11/2013. (II.28.) számú képviselő-testületi határozat

Pusztavacs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Önkormányzat) a Raiffeisen Energiaszolgáltató Kft.(továbbiakban REN) által az Újlengyel-Pusztavacs Közmű Üzemeltető Kft-ben birtokolt 49%-os tulajdoni hányadot kitevő üzletrész értékesítésével kapcsolatban kijelenti, hogy az Önkormányzat a REN által folyó év február 13-án kelt levelében megjelölt 20 millió forintos vételáron az üzletrészt megvásárolni nem kívánja. Ugyanakkor az Önkormányzat a harmadik személy által megtett ajánlat megismeréséig az elővásárlási jogát fenntartja.

Felelős: polgármester

Hi.: 2013. március 10.

Jóri László: Megkeresés érkezett, hogy a gyógyszerári nyitva tartásnak változnia kellene a gyermekorvos rendelési idejét figyelembe véve. Jelezni fogom a vállalkozónak, de érdemi befolyásunk nincs, így csak kérésünk lehet. Más: Újlengyel polgármestere elkérte tőlünk a konyhán lévő és önkormányzati tulajdonban álló dagasztógépet; tudjátok hogy van sarunk a szennyvizes nyaras újraterelítésével kapcsolatban, ezért mivel nekünk nem kell és a konyhát bérlő Ságodinak sem kell, szerintem adjuk oda, úgy, hogy a tartozásunkba beszámításra kerül az értéke, Ha az elhangzottakkal egyetértünk, szavazzunk!

„Ezt követően a képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

12/2013. (II.28.) számú képviselő-testületi határozat

Pusztavacs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló konyhán lévő, de használaton kívül álló dagasztó gépet Újlengyel Községi Önkormányzat részére átadja, egyúttal kéri, hogy Újlengyel Község Önkormányzata a dagasztó gép értékét a szennyvizes-nyaras fásítás újraterelítésének költségeibe számítsa be.

Felelős: polgármester
Hi.: 2013. március 31.

Dr. Szabó Tibor: A falunappal kapcsolatosan Cserepkei Gábor vadász barátom felajánlott 200 eFt-t, a NEFAG vadhúst adna a Seprűs Jóskának, hogy főzze meg, Lukács Jani egy együttest hozatna le, a Mezőszolg. Kft-vel egyeztetni kellene, hogy milyen formában támogatná a rendezvényt. Emellett a gyerekek, nyugdíjasok műsora lehetne.

Jóri László: Nekem az a véleményem, hogy a más pénzén ne mulassunk, ha nekünk nincs rá keretünk, akkor az hogy néz ki, hogy más fizeti a mi falunapunkat.

Hársfai Istvánné: Az más lenne, ha mi fizetnénk, Ők meg hozzáadnák az adományukat, de hogy csak Ők fizessenek az nagyon furcsa.

Jóri László: Mivel a mai ülésre mást nem terveztünk megköszönöm a figyelmeteket. Az ülést bezárom.

Kmf.

.....
Jóri László
polgármester

.....
dr. Szabó Tibor
jegyző