

## Jegyzőkönyv

Készült: a Pusztavacs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. június 27-én** megtartott ülésén.

Helyszín: Pusztavacs Község Polgármesteri Hivatalának nagyterme, házasságkötő terem (Pusztavacs, Béke tér 10.)

Jelen vannak:

Képviselőtestületi tagok:

Jóri László polgármester

Gubicza Gábor alpolgármester

képviselők:

Gubicza Sándorné

Regdony Norbert (érk.: 17.25-kor)

Fodor Istvánné

Tolnai Sándor

Hársfai Istvánné

Meghívott:

Dr Szabó Tibor jegyző

Jóri László polgármester: Szeretettel köszöntöm testületi tagjainkat, jegyzőurat, és nagy szeretettel köszöntöm Fodorné Zsuzsit, aki betegségéből felépülve újra itt van közöttünk; megállapítom, hogy összesen 6 fővel határozatképesek vagyunk, Regdony Norbi jelezte, hogy késik. A kiküldött napirendi pontokkal kapcsolatosan van-e valakinek módosító javaslata, vagy hozzászólása, ha nem akkor szavazzunk!

„Ezt követően a képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

30/2013. (VI.27.) számú képviselő-testületi határozat

Pusztavacs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a mai ülésen megtárgyalandó napirendet a következők szerint határozza meg:

1./ Tájékoztató az elmúlt ülés óta eltelt időben történt eseményekről

Előterjesztő: polgármester

2./ A helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 4/2003.(III.24.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előterjesztő: jegyző

3./ Pusztavacs Községi Önkormányzat Helyi Esélyegyenlőségi Programjának megvitatása és elfogadása

Előterjesztő: polgármester

4./ A Pest Megyei Kormányhivatal törvényességi észrevételének és törvényességi felhívásának megtárgyalása

Előterjesztő: polgármester

5./ Az óvodai intézményvezetői pályázat-elbírálás időpontjának meghatározása

Előterjesztő: polgármester

6./ Egyebek

Jóri László polgármester: Az elmúlt ülés óta történekről beszámoló a következő pontunk, óvodai ballagás volt. Vizsla túrát tartottak újra nálunk, jegyző úr kérlek pár szóban mutasd be.

Dr Szabó Tibor jegyző: 160 fő vett részt a vizsla túrán, Bábolna, Budapest, Kecskemét, stb. helyekről jöttek, nagyon jól érezték magukat. Szeretik a pusztavacsi környéket, ügyességi játékok voltak kutyáknak, kb. 5 km-t sétáltak. Teával és zsíros kenyérral vendégeltük meg őket, mondhatjuk, hogy már hagyománnyá válik ez a program. Az október 5-i vadász napon is részt vesznek majd. Van egy újabb színfolt a falu életében.

Jóri László polgármester: Taggyűlésen voltunk Dabason a sportcsarnokban. Batyus buli volt Rákóczi telepen, ami nagyon jól sikerült, színvonalas operett műsort adtak este. A Családi nap nagyon jól sikerült, folytatásra érdemes dolog alakult ki. Csak jót hallottam mindenkitől róla, öröm volt nézni a sok gyereket, akik nagyon jól érezték magukat. Ballagás volt nálunk is és Hernádon is. Kontráné Edit nyugdíjba vonult, a köszöntésén vettem részt. Tanérvzáró ünnepek is voltak. Kistérségi ülésen a REMONDIS szemétszállításáról volt szó, eladják a közös kisbuszt, Örkény kilép a társulásból. A Honvédségnél volt ünnepség, jogilag megszűnik, de csak beolvadt a logisztikai központba. Falunap volt Újlengyelben, ami nagyon színvonalas és jól szervezett volt. Esély Szociális Szolgálat ülése volt, a 2012. évi elszámolás eredménye, hogy Táborfalvát kivéve mindenki mínuszos. Hernádon a testületi ülésre szerettem volna elmenni, de sajnós más elfoglaltság miatt ez nem sikerült, ajándékkal készültünk, hogy megköszönjük a közös iskola és óvoda fenntartását. Megkértem Fodorné Zsuzsít, hogy képviseljen és mondja el a köszöntőt, kérlek Zsuzsi mond el a tapasztalatodat.

Fodor Istvánné képviselő: Nagyon meglepődtek, amikor beállítottam az ajándékokkal, és tolmácsoltam polgármester úr gondolatait. Semmit nem tudtak erről, igazán meglepetés volt, mert a polgármester asszonytól más ügyben kért segítségről és szavazásról tudtak. Köszönetet mondtam az elmúlt évek sikeres vezetői és önkormányzati együttműködéséért, a segítségükért, amit Pusztavacsnak adtak .

Jóri László polgármester: Következő napirendi pontunk a helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet megalkotása. Jegyző úr légy szíves terjeszd elő.

Dr Szabó Tibor jegyző: A hulladékokról szóló új törvény szerint a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjat július 1-től már nem az önkormányzat, hanem a törvény illetve később miniszteri rendelet állapítja meg. Ezért a most hatályos rendeletet hatályon kívül kell helyezni a mellékletével együtt. Az előterjesztett rendelet tervezet erről szól, mivel a szöveges részben a magasabb szintű jogszabályra történik utalás a díj megállapításával kapcsolatban illetve a rendelet 1. sz. melléklete kerül hatályon kívül helyezésre, mivel abban lett megállapítva a díj.

Jóri László polgármester: Aki az elhangzottakkal egyetért, kérem szavazzunk!

**Ezt követően a képviselő-testület egyhangúan: 6 igen szavazattal  
megalkotta**

a helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról  
szóló többször módosított

4/2003.(III. 24.) számú rendelet módosításáról szóló

**6/2013. (VI.28.) önkormányzati rendeletet**

Jóri László polgármester: Következő napirendi pontunk a Helyi Esélyegyenlőségi Program megvitatása, ez azért kellett, mert egyrészt törvény írja elő, másrészt az elkövetkező uniós pályázatokon nem vehetünk részt, ha nincs meg. Nagyon komoly munka, amelyet Jankóné Gyöngyike szociális előadónk készített. Átnéztem, én elfogadásra javaslom.

Dr Szabó Tibor: Ez egy ingyenes képzés volt, Kecskeméten képeztek ki köztisztviselőket. Eddig ezeket a programokat jó pénzért vállalták cégek, ezt most köztisztviselők készítették el a továbbképzésen szerzett tudás alapján. Gyöngyike nagyon jó munkát végzett, nagyon jó az anyag, elfogadásra javaslom.

Jóri László polgármester: Aki az elhangzottakkal egyetért, kérem szavazzunk!

„Ezt követően a képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**31 /2013. (VI.27.) számú képviselő-testületi határozat**

Pusztavacs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jankóné Lános Gyöngyi szociális előadó által készített Pusztavacs település Helyi Esélyegyenlőségi Programját, az előterjesztés szerinti formában és tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester

Hi.: 2013. június 30.

Jóri László: A Pest Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívással élt a jutalomszabadságokkal valamint a testületi ülések jegyzőkönyvei továbbításával és a rendeletek közzétételével kapcsolatban, jegyző úr kérek mond el.

Dr Szabó Tibor: Egyrészt a polgármester úrnak megállapított másrészt a nekem javasolt jutalomszabadságokkal kapcsolatosan élt a kormány megbízott úr felhívással, amely teljes mértékben jogszerű, így nem lehet mást tenni, mint a jutalomszabadságra vonatkozó határozatokat hatályon kívül kell helyezni, megjegyzem, hogy egy nem túl messze lévő város polgármestere több éve egyetlen nap szabadságot sem vesz ki és ez már önmagában érdekes, mivel köztudottan nem dolgozik minden munkanapon, ráadásul a 4 éves ciklus végén a teljes 4 évre járó összes fel nem használt szabadságot kifizetteti, ami, egy vonatkozó Legfelsőbb Bírósági határozat alapján nem jogszerű; ez valahogyan eddig elkerülte a kormányhivatal figyelmét. A másik felhívás a testületi ülések jegyzőkönyveinek a 15 napos határidőben történő továbbítására valamint a rendeletek továbbítására vonatkozik, de a legjobb ha felolvasom a felhívásokat:

/dr. Szabó Tibor jegyző felolvassa a 2 törvényességi felhívást./

A felhívások jogosak ezért a jutalomszabadságokra vonatkozó határozatokat hatályon kívül kell helyezni.

Jóri László polgármester: Az elhangzottak alapján kérem szavazzunk!

„Ezt követően a képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**32/2013. (VI.27.) számú képviselő-testületi határozat**

Pusztavacs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – figyelemmel a Pest Megyei Kormányhivatalnak a jutalomszabadságokkal kapcsolatos észrevételeiben foglaltakra – a polgármester és a jegyző jutalomszabadságával kapcsolatos 117/2012.(XII.20.) és 118/2012.(XII.20.) számú határozatait hatályon kívül helyezi. A képviselő-testület megállapítja, hogy Jóri László polgármester 2013. évre 39 nap szabadságra jogosult.

Felelős: polgármester

Hi.: folyamatos

dr. Szabó Tibor: A jegyzőkönyvekkel és a rendeletekkel kapcsolatban írtam választ, erre vonatkozóan kellene a testületnek határoznia arról, hogy elfogadja-e a jegyzői választ.

Jóri László polgármester: Részemről teljesen elfogadható a jegyző úr által adott válasz és ha nincs más javaslat kérem szavazzunk, arról, hogy a kormány megbízott úr törvényességi felhívását tudomásul vesszük és jegyző úr válaszát elfogadjuk:

„Ezt követően a képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**33/2013. (VI.27.) számú képviselő-testületi határozat**

Pusztavacs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pest Megyei Kormányhivatal által a képviselő-testületi jegyzőkönyvekkel valamint a helyi rendeletekkel kapcsolatos törvényességi felhívásában foglaltakat tudomásul veszi, a jegyző úr által a felhívásra adott választ elfogadja.

Felelős: polgármester

Hi.: 2013. június 30.

Jóri László polgármester: Az óvoda intézményvezetői pályázat elbírálásának időpontját kell meghatároznunk. Jegyző úr légy szíves mond el a menetét...

Dr Szabó Tibor: Az óvoda vezetői pályázatra 1 pályázat érkezett Dutka Andreától. Megkezdődött a véleményezés begyűjtése a szülői munkaközsösgtől, az alkalmazotti közösgtől, amikor ezek megvannak, akkor kerül a pályázat a testület elé, természetesen meghívjuk a pályázatot benyújtót is, ha ki szeretné egészíteni a pályázatát, és akkor a testület dönt. Ez július utolsó hetében megtörténhet.

Jóri László: Javaslom, hogy július 25-én csütörtökön legyen az óvodai pályázat elbírálása; aki az elhangzottakkal egyetért, kérem szavazzunk!

„Ezt követően a képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**34/2013. (VI.27.) számú képviselő-testületi határozat**

Pusztavacs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pusztavacsi Óvoda intézményvezetői pályázatára benyújtott pályázatokat a 2013. július 25-én csütörtökön tartandó rendkívüli ülésén bírálja el.

Felelős: polgármester

Hi.: a határozat szerint

Jóri László polgármester: Az Egyebek napirendi pontban Ács Ferenc kérelmét olvasom fel. (kérelem felolvasva). A nehéz anyagi helyzetére tekintettel a ház tetejére fóliát kért Ács Ferenc, mert a jég kilyuggatta neki. Már egyszer segítettünk neki, 40 eFt-t kapott szintén a fóliára, amit vissza kellett volna neki fizetnie. Megkérdeztem Ágit, azt mondta még nem törlesztett belőle semmit. Ez egy éve volt. Ezek ismeretében kérem a javaslatokat, hogy adjunk-e támogatást, vagy sem.

Regdony Norbert képviselő: Ha minden vihar után ki kell cserélni a fóliát, akkor szinte 2 hetente kell fizetnünk neki. Más megoldást is lehetne találni. Ha az előző pénzt sem fizette vissza, akkor a kettőt együtt hogyan akarja.

Dr Szabó Tibor: A jelenlegi pénzügyi helyzet erre nem ad lehetőséget.

Jóri László polgármester: Akkor a kérelmet elutasítjuk, aki ezzel egyetért, kérem szavazzunk!

„Ezt követően a képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**35/2013. (VI.27.) számú képviselő-testületi határozat**

Pusztavacs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Ács Ferenc Pusztavacs-Rákóczitelep 62. szám alatti lakos rendkívüli jégkára miatt pénzbeli támogatás iránti kérelmét nem támogatja egyrészt mivel a Jóri László polgármester úr által részére a tavalyi évben nyújtott 40.000. -Ft visszatérítendő támogatásból még nem fizetett vissza az önkormányzatnak semmit, másrészt az ingatlan tetőszerkezete felújításával kapcsolatban az elmúlt másfél évben csak fóliát tett föl, egyéb módon nem próbálta családi háza védelmét megoldani.

Felelős: polgármester

Hi.: azonnal

Jóri László polgármester: Gelle Pálné kérelme a következő, elbirtoklási igényt jelentett be a Rákóczi telepi földterületre, ami 1982 óta állami tulajdon, de ő az ingatlant háborítatlanul sajátjaként birtokolja. Jegyző úr kiegészítéd:

dr. Szabó Tibor: A rendszerváltás előtt volt még olyan szabály, hogy aki nem megfelelően műveli földterületét, azt állami tulajdonba vették, ezzel szankcionálták a művelés hiányát; természetesen ez csak feltételezés, de egy biztos, hogy állami tulajdonba került a földterület, majd a rendszerváltáskor az államtól az önkormányzathoz, de nem az önkormányzat kérelmére. Az önkormányzat nem kérte, nem hasznosította, tulajdonképpen úgy vettük, hogy az a Gelle Pálné tulajdona; ez kerülne most rendezésre. A határozati javaslat úgy szól, hogy:

Pusztavacs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Gelle Pálné**, Pusztavacs-Rákóczitelep 41/B. szám alatti lakos által – jogi képviselője útján – benyújtott és önkormányzati tulajdonban álló Pusztavacs 1028/5 hrsz-ú ingatlanok, elbirtoklás jogcímén történő tulajdonszerzésére vonatkozó kérelmével kapcsolatban kijelenti, hogy sem korábban nem tartott, sem jelenleg nem tart igényt a - vélelmezhetően megfelelő művelés hiánya miatt állami tulajdonba vett, majd a rendszerváltáskor törvény erejénél fogva önkormányzati tulajdonba került - ingatlanra, ezért a képviselő-testület fentebb nevezett kérelmező **kérelmének helyt ad és hozzájárul** az ingatlan, Gelle Pálné részére, elbirtoklás jogcímen történő bejegyzéséhez. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jogügyletben az önkormányzat

teljes körű képviseletére.

Jóri László: Ha nincs más javaslat, kérem szavazzunk:

„Ezt követően a képviselő-testület egyhangúán, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**36/2013. (VI.27.) számú képviselő-testületi határozat**

Pusztavacs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Gelle Pálné, Pusztavacs-Rákóczitelep 41/B. szám alatti lakos által - jogi képviselője útján - benyújtott és önkormányzati tulajdonban álló Pusztavacs 1028/5 hrsz-ú ingatlanok, elbirtoklás jogcímén történő tulajdonszerzésére vonatkozó kérelmével kapcsolatban kijelenti, hogy sem korábban nem tartott, sem jelenleg nem tart igényt a - vélhetően megfelelő művelés hiánya miatt állami tulajdonba vett, majd a rendszerváltáskor törvény erejénél fogva önkormányzati tulajdonba került - ingatlanra, ezért a képviselő-testület fentebb nevezett kérelmező kérelmének helyt ad és hozzájárul az ingatlan, Gelle Pálné részére, elbirtoklás jogcímén történő bejegyzéséhez. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jogügyletben az önkormányzat teljes körű képviseletére.

Felelős: polgármester

Hi.: 2013. július 15.

Jóri László polgármester: A következő, mint már említettem Örkény város kilép a Kistérségi Társulásból, ezért az új társulási megállapodást el kell fogadnia a testületnek. Kiküldtem a megállapodás tervezetét; ha nincs hozzászólás; aki ezzel egyetért, szavazzunk!

„Ezt követően a képviselő-testület egyhangúán, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**37/2013. (VI.27.) számú képviselő-testületi határozat**

Pusztavacs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) 87-95. §-ában foglalt szabályoknak, valamint Magyarország 2013. évi központi költségvetéséről szóló tv. 3. sz. melléklet Kiegészítő szabályokban foglalt szempontoknak megfelelően elkészített, Ország Középe Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodását 2013. június 30-i hatállyal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Jóri László polgármester: A REMONDIS Kft szerződését fel kell mondanunk 2013. december 31-ig, mivel még nincs az új törvény szerinti engedélye, ezt jelezte a kormányhivatal is. A REMONDIS is beadta a kérelmét, csak még nem kapott engedélyt. A lényeg tehát, hogy a jelenlegi szerződést fel kell mondani. Ha egyetértünk, kérem szavazzunk!

„Ezt követően a képviselő-testület egyhangúán, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**38/2013. (VI.27.) számú képviselő-testületi határozat**

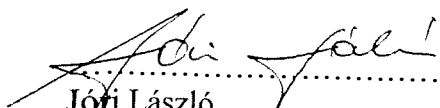
Pusztavacs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete - figyelemmel a Pest Megyei Kormányhivatalnak a hulladékkezelési közszolgáltatási szerződésekkel kapcsolatos tájékoztatásában foglaltakra - a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 90. § (5) bekezdésének rendelkezéseire, a Remondis-Ököt kft-vel érvényben lévő hulladékkezelési (gyűjtési-szállítási) közszolgáltatási szerződést - a törvényben rögzített 6 hónapos felmondási idő figyelembevételével -2013. december 31. napjával felmondja.

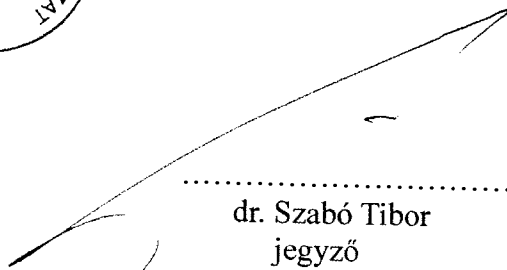
Felelős: polgármester

Hi.: 2013. június 30.

Jóri László: Köszönöm a figyelmet, ennyi volt a mai ülés anyaga.



  
.....  
Jóri László  
polgármester

  
.....  
dr. Szabó Tibor  
jegyző