

Jegyzőkönyv

Készült: a Pusztavacs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. augusztus 18-án** megtartott ülésén.

Helyszín: Pusztavacs Község Polgármesteri Hivatalának nagyterme, házasságkötő terem (Pusztavacs, Béke tér 10.)

Jelen vannak:

Képviselőtestületi tagok:

Jóri László polgármester
Gubicza Gábor alpolgármester

Demeterné Ambrus Anna
Fodor Istvánné
Tolnai Sándor
Regdony Norbert

Állandó meghívott:

Dr Szabó Tibor jegyző

Meghívottak:

Dutka Andrea óvodavezető

Jóri László polgármester: Tisztelettel köszöntelek benneteket a 2016. évi következő testületi ülésünkön, jegyző urat, óvodavezetőnket, 2 fő hiányzás mellett határozatképesek vagyunk. Napirendi pontjainkkal kapcsolatosan van-e módosító javaslat, hozzászólás, ha nincs kérem szavazzunk.

„Ezt követően a képviselő-testület egyhangúan, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

58/2016. (VII.18.) számú képviselő-testületi határozat

Pusztavacs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a mai ülésen megtárgyalandó napirendet a következők szerint határozza meg:

1. Tájékoztató az elmúlt ülés óta eltelt időben történt önkormányzati eseményekről
Előterjesztő: Jóri László polgármester
2. Az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról szóló 8/2015. (VIII.14.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: jegyző
3. A temető fenntartásáról, rendjéről és üzemeltetéséről szóló 4/2008.(X.01.) számú rendelet módosítása, egyidejűleg a temető üzemeltetési szerződésének megtárgyalása
Előterjesztő: polgármester
4. Rendkívüli települési támogatásról szóló döntés a beiskolázási költségekhez történő önkormányzati támogatásként a rászoruló családoknak
Előterjesztő: polgármester
5. Egyebek

(Tolnai Sándor képviselő megérkezett: 5+1=6 képviselő)

Jóri László polgármester: Az elmúlt időszakban történekről, esemény, mint olyan kevés történt, de minden nagyon fontos dolog. Az UNIO-s pályázat véglegesítésre került, bízunk benne, hogy megnyerjük. A Rákóczi Szövetség elnöke keresett meg, hogy a kinti magyar iskolák határon túli településeken támogatása kapcsán segítsük őket. Az első osztályosokat támogatják, a beiskolázásukat. Mi már támogattuk a tisztaásványi település iskoláját. A Tankó-Walter és Társa Kft. kegyeleti közszolgáltatási szerződés lejárt, ezért új működési szerződést kell kötni, amiről az Egyebekben tárgyalunk. Az óvodakönyha NÉBIH által előírt felújítása megkezdődött, mert ha nem csináljuk meg, bezárják az óvodakönyhát. Az óvoda belső felújítására, energetikai korszerűsítésére beadott pályázatunk nyert, majdnem 30 mFt-t kapunk. A belső utak kátyúzása megtörtént.

Jegyző úr légy szíves a következő napirendi pontot előterjeszteni.

dr Szabó Tibor jegyző: Az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról szóló önkormányzati rendelet módosításáról van szó, amelyben az önkormányzat által adható támogatásoknál csak az összeg változna 50 eFt-ról 100 eFt-ra. A többi része marad változatlan. Ezt a változtatást polgármester úrral egyeztetve a településen működő civil szervezetektől várható igények miatt javasoljuk.

Jóri László polgármester: Van-e hozzászólás, javaslat, ha nincs kérem szavazzunk.

Ezt követően a képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül megalkotta a következő önkormányzati rendeletet:

Pusztavacs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2016.(VIII.19.) számú rendelete a
az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról szóló
8/2015. (VIII.14.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

Jóri László polgármester: Következő napirendi pontunk a temető üzemeltetéséről szóló szerződés megtárgyalása. Szóbeli egyeztetés volt, most itt van az írásbeli szerződés tervezet. Megkértem jegyző urat, hogy olvassa át, jónak találta.

Dr Szabó Tibor jegyző: Az előző évekhez képest változás, hogy minden temetőbeli munkálatot ők végeznének el. Jogilag ez lehetséges, nincs akadálya.

Jóri László polgármester: Megkérdeztük a többi vállalkozó árait is, kb ugyanazok, mint nálunk, tehát az üzemeltető váltás felesleges. Van-e hozzászólás, javaslat, ha nincs kérem szavazzunk! Először a kegyeleti közszolgáltatási szerződésről amelynek tervezetét megismerhette mindenki:

„Ezt követően a képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

59/2016. (VII.18.) számú képviselő-testületi határozat

Pusztavacs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a községi köztemető üzemeltetésére vonatkozó kegyeleti közszolgáltatási szerződést köt a köztemetőt 2008 óta üzemeltető: Tankó-Walter és Társa Kegyeleti kft-vel 15 éves határozott időtartamra a Jóri László polgármester úr által előterjesztett és jelen határozathoz csatolt szerződés-tervezet szerinti formában és tartalommal. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Hi.: 2016. 08. 31.

Jóri László polgármester: Most pedig a temetői rendeletünk módosításáról szavazzunk. Van-e hozzászólás, javaslat, ha nincs kérem szavazzunk!

Ezt követően a képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül megalkotta a következő önkormányzati rendeletet:

**Pusztavacs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2016.(VIII.19.) számú rendelete a
a temető fenntartásáról, rendjéről és üzemeltetéséről SZÓLÓ
4/2008.(X.01.) számú rendelet MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

Jóri László polgármester: Jegyző úr a települési támogatásról mond el a lehetőségeket.

Dr Szabó Tibor jegyző: A rendkívüli települési támogatásból beiskolázási költségekre megállapíthat hivatalból eljárva a testület rendkívüli települési támogatást ahogyan az tavaly már megtörtént, a rászoruló családok részére. Hivatalból megállapított rendszeres gyermekvédelmi támogatásban részesülő 80 fő, nagycsaládos 22 fő ez 5.000 Ft/gyermek, azaz 510 eFt. Települési támogatási keretből az összeg biztosítva van. A Szociális Bizottság már megtárgyalta, Ők javasolják az elfogadását.

Jóri László polgármester: Van-e hozzászólás, javaslat, ha nincs kérem szavazzunk!

„Ezt követően a képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

60/2016. (VII.18.) számú képviselő-testületi határozat

Pusztavacs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szociális Bizottság javaslata alapján hivatalból eljárva a beiskolázáshoz rendkívüli települési támogatást nyújt minden rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermek valamint a 3 vagy többgyermekes családban élő, de rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben nem részesülő gyermek részére természetbeni formában, a következők szerint:

- a rendkívüli települési támogatás megállapításáról szóló határozat egy a jogosult szülő részére átadott eredeti példányával kizárólag tanszer és élelmiszer vásárlására használható fel a helyi üzletekben.

Felelős: polgármester, szociális ügyintéző

Hi.: 2016. 08. 31.

Jóri László polgármester: Az Egyebekben először egy határozat módosítást szeretnék előterjeszteni. Korábban elfogadtuk, hogy az Ady E. utcai házban lévő bérlakásokat, ha kiürülnek már nem adjuk ki. Sajnos olyan élethelyzet állt elő, hogy Ulicska Ferike édesapja meghalt, az anyukája nagy beteg, a mostani lakásból ki kell költözniük, mert már nem lakhatnak ott, tehát ebben a helyzetben oda kellene adni nekik a lakást. A gyerek most 8. osztályos, iskolába járni is közelebb van neki, mint a tanyáról.

Gyöngyike már kapott bútort, amit oda tud adni nekik, tehát minden megvan, hogy segíteni tudjunk nekik. Van-e hozzászólás, javaslat, ha nincs kérem szavazzunk.

„Ezt követően a képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

61/2016. (VII.18.) számú képviselő-testületi határozat

Pusztavacs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szociális Bizottság által tett előterjesztés alapján megállapítja, hogy kk. Ulicska Ferenc rendkívül nehéz helyzetbe került azáltal, hogy édesapja nemrég elhunyt, édesanyja nagyon rossz egészségi állapotban van és a tanyát - ahol az állatok ellátása fejében lakhatnak – el kell hagyniuk.

Az előterjesztés alapján a képviselő-testület kk. Ulicska Ferenc rendkívüli élethelyzetére tekintettel

felülbírálja azon korábbi döntését, hogy megüresedő önkormányzati szociális bérlakást nem ad bérbe a lakások leromlott állapota miatt és a korábban Bogár Ilona által bérelt Ady E. u. 6. szám alatti lakást kk. Ulicska Ferenc édesanyja részére bérbe adja. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérbeadással kapcsolatos teendők (pl.: tisztasági meszelés) végrehajtásának elrendelésére és a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Hi.: 2016. 08. 31.

Jóri László polgármester: A temetőben a ravatalozó felújítására árajánlatot kértem a Schön-Bau kft-től és mivel állami normatív pénz valamint a Tankóék támogatás is segít, így mindenképpen meg kell csinálnunk. Mire eljön a halottak napja már készen is lehet; az árajánlatot megismerhettétek és szerintem teljesen korrekt nagyjából 5,5 millió forint, amibe többek között benne van a tető felújítása, belső felújítás és a külső fából épített fedett rész felújítása is.

Van-e hozzászólás, javaslat, ha nincs kérem szavazzunk.

„Ezt követően a képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

62/2016. (VII.18.) számú képviselő-testületi határozat

Pusztavacs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, községi köztemető ravatalozóját felújíttatja: állami normatív finanszírozás a temetőt üzemeltető Tankó-Walter és Társa kft. támogatása és önkormányzati saját forrás felhasználásával az előzetesen a polgármester által megkért árajánlatban rögzítettek szerint a hernádi Schön-Bau kft-vel; a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a ravatalozó felújítására vonatkozó vállalkozási szerződést a Schön Bau kft-vel, a kft. által adott és jelen határozathoz csatolt írásbeli ajánlatban foglaltak alapján kösse meg.

Felelős: polgármester
Hi.: 2016. 08. 31.

Jóri László polgármester: A NÉBIH által leírt felújítás elvégzése már elkezdődött az óvoda konyhában, ezt mindenképpen meg kell csinálni, felkértem a Schön-Bau kft-t akik korrekt árajánlatot adtak ami alapján hozzávetőlegesen 1,9 millió forintból megcsinálnak mindent amit a hatóság előírt, mert különben bezárják a konyhát. Megkeresem a TS Gastro kft-t mint üzemeltetőt is, hogy fizessen bele Ő is, remélem támogatja majd a felújítást.

Van-e hozzászólás, javaslat, ha nincs kérem szavazzunk.

„Ezt követően a képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

63/2016. (VII.18.) számú képviselő-testületi határozat

Pusztavacs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a NÉBIH területileg illetékes hivatala által az önkormányzat tulajdonában álló konyhán végzett vizsgálat alapján elkészített jegyzőkönyv szerint elvégzendő munkálatok végrehajtására – az előzetesen adott írásbeli árajánlat szerint – megbízza a hernádi Schön-Bau kft-t.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a konyhána NÉBIH által előírt munkálatok végrehajtására vonatkozó vállalkozási szerződést a Schön Bau kft-vel, a kft. által adott és jelen határozathoz csatolt írásbeli ajánlatban foglaltak alapján kösse meg.

Felelős: polgármester
Hi.: 2016. 08. 31.

Jóri László polgármester: Tájékoztatlak benneteket, hogy Renczes Csabáné Dani nevű nagyon beteg gyermekére települési támogatás keretén belül támogatásban részesül.

Jóri László polgármester: Kocsis ügyvéd úr érdeklődött a Rákóczi telepi telkek iránt, melyeknek nincs bejárata az útról, a házak mögötti részről van szó. Úgy tájékoztattuk, hogy

200 eFt/ha áron eladóak, ennek alapján az ügyvéd úr leánya képviselőként eljárva írásbeli vételi ajánlatot adott be, amelyet most felolvasok (polgármester úr felolvassa a vételi ajánlatot). Szerintem nincs értelme az államtól megörökölt hátsó megközelíthetetlen telkek fenntartásának, ezért javaslom a telkek eladását és mivel korábban már eladtunk 200e Ft/ha áron ilyen telket, így javaslom ezen az áron adjuk al a telkeket, azzal, hogy az ügyvédi költséget a vevő viseli és a zártkerti átminősítést is ők intézzék. Van-e hozzászólás, javaslat, ha nincs kérem szavazzunk.

„Ezt követően a képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

64/2016. (VII.18.) számú képviselő-testületi határozat

Pusztavacs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dr. Kocsis A. László ügyvéd, leánya: Kocsis Anna Erzsébet képviselőként eljárva az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló: 1001/2, 1026/2, 1077/2 és 1080/2 hrsz-ú és természetben: Pusztavacs-Rákóczitelepen lévő ingatlanok megvásárlására tett ajánlatot elfogadja, ennek alapján a felsorolt ingatlanokat 200e Ft/ha ellenérték fejében kérelmező részére eladja azzal, hogy az ügyvédi költséget vevő viseli illetve a zártkerti művelés alól kivont területként történő feltüntetéssel kapcsolatos eljárásban – meghatalmazottként – eljár.

Fentiek alapján a képviselő-testület a négy önkormányzati ingatlan vételárát a következők szerint határozza meg:

- 1001/2 hrsz-ú ingatlan: 1079 m²
- 1026/2 hrsz-ú ingatlan: 5379 m²
- 1077/2 hrsz-ú ingatlan: 1818 m²
- 1080/2 hrsz-ú ingatlan: 3461 m²

össz.: 11.737 m² 200e Ft/ha alapián: 234.775.- Ft

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására és a zártkerti művelés alóli kivonással kapcsolatos eljárásra vonatkozó meghatalmazás megadására.

Felelős: polgármester

Hi.: 2016. 09. 15.

Jóri László polgármester: Az óvodában a gyógypedagógiai és logopédiai ellátás szerződése lejár, ezt meg kellene hosszabbítani.

Dutka Andrea óvodavezető: Királymezei Ágnes 4.800.- Ft/óra + utiköltség árat mondott, Kertesi Gábor Pálné logopédus a tavalyi áron 4.000.- Ft/óra tudja vállalni. 2016-17 évre lenne jó kötni a szerződést, tehát nevelési évre.

Jóri László polgármester: Van-e hozzászólás, javaslat, ha nincs kérem szavazzunk.

„Ezt követően a képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

65/2016. (VII.18.) számú képviselő-testületi határozat

Pusztavacs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja az óvodai sajátos nevelési igényű gyermekek gyógypedagógiai és logopédiai szolgáltatás további biztosítását az óvodavezető által előterjesztett kérelemben foglaltak szerint, ezáltal a képviselő-testület hozzájárul, ahhoz, hogy a **2016/2017-es nevelési évben** a Kognitász Bt. (gyógypedagógiai szolgáltató), illetve a Kertesi Gábor Pálné sz. Muzsik Magdolna logopédus a sajátos nevelési igényű gyermekek részére fejlesztéseket tartson a következők szerint:

- gyógypedagógiai szolgáltatás: 5 ó/hét netto 4800.-Ft/óra+ utiköltség
- logopédiai szolgáltatás: 2 ó/hét bruttó 4000.-Ft/óra

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kapcsolódó szerződések aláírására.

Felelős: polgármester

Hi.: 2016. 08. 31.

Jóri László polgármester: Van-e még valakinek közölni valója?

Fodor Istvánné iskolaigazgató, képviselő: Halászkáné Renczes Veronika nyaraltatták a gyerekeket a Balatonnál, nagyon jól érezték magukat, köszönik szépen a lehetőséget. Jelezni szeretném, hogy az óvodában nagyon jó lenne kicserélni a fektetőket, mert nagyon régiek, és ha már így megújult az óvoda, ezt is meg kellene oldani. Tájékoztatni szeretnék benneteket még arról, hogy az iskola már nem a dabasi KLIKK-hez tartozik, hanem a monorihoz. Bármilyen munkáltatói ügyintézésrel mostmár oda kell menni, vagy megvárni, amikor kijönnek Dabasra.

Dutka Andrea óvodavezető: Nekem is lenne egy kérésem, az egyik dajka műtét előtt áll és helyettesítésére szeretnék felvenni egy fő dajkát, de csak a betegszabadság idejére, mivel a közmunkásunk sem áll majd rendelkezésünkre és indul az új nevelési év, a kérelmet írásban is benyújtottam.

Jóri László polgármester: Ennek nem látom akadályát, van-e más vélemény vagy javaslat, amennyiben nincs aki az óvodavezető kérelmét támogatja kérem kézfelemeléssel jelezze:

„Ezt követően a képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

66/2016. (VII.18.) számú képviselő-testületi határozat

Pusztavacs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az óvodavezető által előterjesztett és egy fő dajka határozott időre – a műtét előtt álló dajka betegszabadságának időtartamára - történő kinevezésére vonatkozó írásbeli kérelemnek helyt ad, azt támogatja és a helyettesítő dajka alkalmazásával kapcsolatos többletköltségekkel az óvoda költségvetését megnöveli.

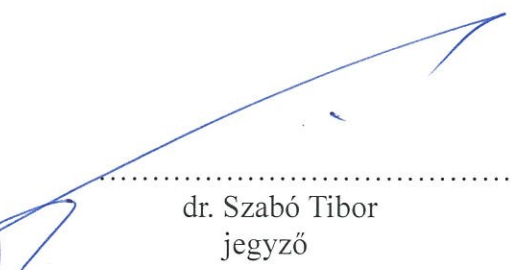
Felelős: óvodavezető

Hi.: 2016. 08. 31.

Jóri László polgármester: Van-e még kérdés, közölni való, megbeszélni való, ha nincs köszönöm a figyelmet, az ülést bezárom.


.....
Jóri László
polgármester




.....
dr. Szabó Tibor
jegyző