

... POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

Javaslat az NHSZ OKÖT Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság többségi, 51 %-os szavazati jogot biztosító, 2.040.000,-Ft névértékű közös tulajdonú üzletrészenek az értékesítésére kiírt pályázat elbírálásával kapcsolatban szükséges döntésekre

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előzetes egyeztetések alapján a közös tulajdonú üzletrészben tulajdonos 9 önkormányzat döntött az üzletrész értékesítéséről és Dabas Város Önkormányzatát bízta meg a pályázati eljárás lefolytatásával. Dabas Város Önkormányzata a pályázatot kiírta, s az ajánlatok benyújtási határideje 2025. január 8.-án 11,00 óra volt. A kiírás alapján egyetlen pályázat érkezett, melynek bontására sor került. A bontási jegyzőkönyv az 1. sz. melléklet. A DTKH Nonprofit Kft. pályázata a kiírási feltételeknek megfelel, s 2. sz. mellékletként csatolva.

A pályázati kiírás tartalmazta a közös tulajdonú üzletrész minimum vételárát 80.000.000,-Ft, azaz nyolcvanmillió forint összegben, s azt, hogy az ügylet tekintetében feltételes adásvételi szerződés köthető, mivel:

- az üzletrész adásvétele tekintetében a taggyűlés egyhangú hozzájárulása szükséges,
- illetőleg a társaság tagjait elővásárlási jog illeti meg.

A pályázó DTKH Nonprofit Kft. a közös tulajdonú üzletrészre mindösszesen 80.250.000,-Ft, azaz Nyolcvanmillió-kettőszázötvenezer forint összegű vételarat ajánlott.

Javaslom, hogy az Önkormányzat Képviselő-testülete állapítsa meg, hogy a DTKH Nonprofit Kft. pályázata érvényes, s hagyja jóvá a 9 önkormányzat közös tulajdonában lévő üzletrész eladását a vételi ajánlatnak megfelelően, melyet mind a 9 önkormányzat képviselő testületének el kell fogadnia, a vételi ajánlat az üzletrész egészére vonatkozik.

Kérem az előterjesztésben foglaltak megvitatását és az alábbi határozati javaslat elfogadását!

HATÁROZATI JAVASLAT

... Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41.§ (3) bekezdése alapján, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 13. § (1) bek. rendelkezéseire tekintettel az alábbi határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület megállapítja, hogy az NHSZ OKÖT Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság többségi, 51 %-os szavazati jogot biztosító, 2.040.000,-Ft névértékű, 9 önkormányzat közös tulajdonában lévő üzletrészenek értékesítésére vonatkozó eljárásban az egyedüli pályázó DTKH Nonprofit Kft. pályázata érvényes, s a közös tulajdonú üzletrészre ajánlott mindösszesen 80.250.000,-Ft, azaz Nyolcvanmillió-kettőszázötvenezer forint összegű vételarat elfogadja.

- 2./ A közös tulajdonú üzletrész eladására kiírt pályázati eljárás bírálatára és a pályázó ajánlatának elfogadására vonatkozóan valamennyi tulajdonostárs Önkormányzat Képviselő-testületének – ezen határozat szerinti - jóváhagyását követően megbízza Dabas Város Önkormányzatát:
- a) A pályázat elbírálásáról és az ajánlat elfogadásáról a pályázó DTKH Nonprofit Kft. -t ki kell értesítse.
 - b) A 9 önkormányzat közös tulajdonában lévő üzletrésznének közös képviseletét ellátó Dabas Város Önkormányzatának be kell jelentenie az NHSZ OKÖT Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének, hogy a tulajdonos önkormányzatok a DTKH Nonprofit Kft. részére értékesíteni kívánják a közös tulajdonú üzletrészüket mindösszesen 80.250.000,-Ft, azaz nyolcvanmillió-kettőszázötvenezer forint összegű vételár ellenében, melyhez a Társasági Szerződés III/5.2. és 5.3.2. pontjának rendelkezései szerint a taggyűlés beleegyezése szükséges.
 - c) Az üzletrész közös képviseletét ellátó Dabas Város Önkormányzata kezdeményezze az NHSZ OKÖT Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének mielőbbi intézkedését a taggyűlés határozathozatalára a Társasági Szerződés III/5.2. és 5.3.2. pontjának rendelkezései szerint.
 - d) Az üzletrész közös képviseletét ellátó Dabas Város Önkormányzata a Társasági Szerződés III/5.3.1. pont rendelkezéseire tekintettel az NHSZ OKÖT Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság másik tagjának, a MOHU Holding Korlátolt Felelősségű Társaságnak egyidejűleg jelentse be, hogy a tulajdonos önkormányzatok a DTKH Nonprofit Kft. részére az elfogadott ajánlat szerint értékesíteni kívánják a közös tulajdonú üzletrészüket mindösszesen 80.250.000,-Ft, azaz Nyolcvanmillió-kettőszázötvenezer forint összegű vételár ellenében.
- 3./ A Képviselő-testület felhatalmazza Dabas Város Önkormányzatát, hogy a pályázati eljárás elbírálásával és a jelen határozat végrehajtásához szükséges okiratokat kiállításával a szükséges intézkedéseket megtegye.

<u>Határidő:</u>	
A 9 tulajdonostárs önkormányzatának döntéshozatalára vonatkozóan:	2025. január 15
A pályázó DTKH Nonprofit Kft. kiértékelésére vonatkozóan:	2025. január 20
Az NHSZ OKÖT Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének történő bejelentésre és	2025. január 24

intézkedés vonatkozóan:	kezdeményezésére	
A MOHU Holding Korlátolt Felelősségű Társaságnak történő eladási szándék bejelentésre vonatkozóan:		2025. január 24
<u>Felelős:</u>		polgármester
		Jegyző

Dabas, 2025. 01.13

polgármester

Törvényességi észrevételre bemutatva:

jegyző

Tárgyalta, véleményezte:

Az előterjesztést készítette:

Az előterjesztés **nyílt** ülésen tárgyalható.

A döntés elfogadásához **minősített** többség nem szükséges