

Jegyzőkönyv

Készült: a Pusztavacs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2025. március 27-én** megtartott nyílt, munkaterv szerinti üléséről.

Helyszín: Pusztavacs Község Önkormányzat hivatali helyisége

Jelen vannak Pusztavacs részéről:

Jóri László polgármester

Pálinkás Viktor alpolgármester

Demeterné Ambrus Anna képviselő

Gubicza Gábor képviselő

Hársfai Istvánné képviselő

Tolnay Sándor képviselő

Regdony Norbert képviselő

Állandó meghívott: dr. Prauda Rita jegyző

Jelen van: Tamás Veronika köztisztviselő

Jóri László polgármester: Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, a mai munkaterv szerinti ülésünkön. Megállapítom, hogy testületünk teljes létszám mellett határozatképes. Az ülést megnyitom.

Az ülésünk napirendi pontjait megkaptátok. Van-e egyéb megtárgyalandó téma, amit felvételre javasoltok a napirendünkre? Időközben a Pusztavacsi Nyugdíjas Egyesület, pontosabban megalakulni szándékozó egyesület kéri a Pusztavacs név használatára vonatkozó engedélyünket, valamint azt, hogy a székhelynek használhassák a hivatal pusztavacsi kirendeltségének címét. Én ezt szeretném 3. napirendi pontnak felvenni. Van-e egyéb megtárgyalandó téma? Amennyiben nincs, úgy, aki egyetért a kiküldött napirendi pontokkal az előbbi módosítással, az kézfelemeléssel jelezze!

Pusztavacs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Pusztavacs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2025. (III.27.) Kt. határozata a napirendi pontokról

Pusztavacs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a mai ülés napirendjét a következők szerint határozza meg:

1. Manóvár Óvoda és Minibölcsőde átszervezéséhez szükséges döntések meghozatala

Előadó: polgármester

2. Önkormányzat tulajdonát képező szántók értékesítése

Előadó: polgármester

3. A Pusztavacsi Nyugdíjas Egyesület név-, és székhelyhasználati felhatalmazása

Előadó: polgármester

4. Egyebek

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. Napirend

Jóri László polgármester: Az előterjesztést megkaptátok. Van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése vagy észrevétele? Amennyiben nincs, úgy kérem szavazzunk. Kérem, hogy aki az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja a konyha üzemeltetési feladatainak átvételéről szóló határozati javaslatot, az kézfelemeléssel jelezze.

Pusztavacs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Pusztavacs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2025. (III.27.) Kt. határozata óvodai konyha üzemeltetésének átvételéről

Pusztavacs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Sport és Kulturális Bizottság véleményének kikérését követően a gyermekétkeztetési feladatok ellátásával kapcsolatban az alábbiakról döntött:

Pusztavacs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekétkeztetési feladatok ellátását 2025. április 1. napjától kezdődően a Manóvár Óvoda és Minibölcsőde útján látja el. A Képviselő-testület az előterjesztés szerinti tartalommal és ellenérték fejében a szükséges konyha eszközök átvétele felől határoz.

A Képviselő-testület felhívja a polgármestert és intézményvezetőt az átvételhez szükséges jognyilatkozatok megtételére, valamint az üzemeltetéshez szükséges valamennyi jognyilatkozat megtételére.

A Képviselő-testület felhívja a jegyzőt a szükséges jognyilatkozatok előkészítésére és az átvétel lebonyolítására, továbbá az üzemeltetéshez szükséges hatósági engedélyek beszerzésére.

Felelős: polgármester, intézményvezető, jegyző

Határidő: értelemszerűen

Jóri László polgármester: Az óvodába nagyon soka a jelentkező. Készítettünk előzetes

igényfelmérést és az 56 gyermek helyett a 2025/26-os nevelési évben már 65 előjelentkező van. Így szükséges szeptembertől 3. csoport megnyitása és az alapító okiratban a létszám megemlése 65 főre. Az erre vonatkozó előterjesztést megkaptátok. Van-e valakinek esetleg kérdése vagy észrevétele ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, úgy kérem szavazzunk. Kérem, hogy, aki az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadj a Manóvár Óvoda és Minibölcsođe átszervezésére vonatkozó határozati javaslatot, az kézfelemeléssel jelezze.

Pusztavacs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Pusztavacs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2025. (III.27.) Kt. határozata Manóvár Óvoda és Minibölcsođe átszervezéséről

Pusztavacs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Manóvár Óvoda és Minibölcsođe óvodai részlegében a véleményezésre jogosult szervek véleményének kikérését követően a maximális felvehető gyermeklétszámot 65 főben határozza meg. A Képviselő-testület a véleményezésre jogosult szervek véleményének kikérését követően 3 óvodai csoport kialakítása felől határoz 2025. augusztus 25. napjával.

A Képviselő-testület az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja a Manóvár Óvoda és Minibölcsođe módosító alapító okiratát és az egységes szerkezetbe foglalt módosított okiratot.

A Képviselő-testület felhívja a jegyzőt az alapító okirat módosítás Magyar Államkincstár által történő átvezetés felől intézkedések megtételére.

Felelős: jegyző

Határidő: 2025. május 31.

2. Napirend

Jóri László polgármester: Következne a 036/1 hrsz-ú szántó értékesítésére vonatkozó határozati javaslat. Van 8 hektár szántónk, amelyet az önkormányzat nem tud hasznosítani, viszont költségünk van vele. Haszonbérbe adható, viszont elenyésző az ebből származó bevétel, így javaslom, hogy értékesítsük a szántót. Az erre vonatkozó előterjesztést megkaptátok. Van-e ezzel kapcsolatban valakinek kérdése vagy ellenvetése? Amennyiben nincs, úgy kérem szavazzunk. Kérem, hogy aki az előterjesztés szerint elfogadja az Önkormányzat tulajdonát képező 036/1 hrsz-ú szántó értékesítésére vonatkozó határozati javaslatot, az kézfelemeléssel jelezze.

Pusztavacs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Pusztavacs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 15/2025. (III.27.) számú határozata Pusztavacs 036/1 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

Pusztavacs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező és annak üzleti vagyona körébe tartozó természetben Pusztavacs 036/1 hrsz-ú, az ingatlannyilvántartásban szántóként nyilvántartott 8,6320 ha területnagyságú, 208.77 AK értékű ingatlan értékesítése felől határoz.

A Képviselő-testület felhívja a polgármestert, hogy az értékesítéshez szükséges értékbecslői szakvélemény beszerzéséről gondoskodjon, az ehhez szükséges jognyilatkozatokat tegye meg.

A Képviselő-testület az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja a Pusztavacs036/1 hrsz-ú szántó értékesítésére irányuló versenykiírást és felhívja a jegyzőt a versenyeztetési eljárás lefolytatására.

A Képviselő-testület az értékesítés tekintetében az irányarat 24.700.000.- Ft-ban határozza meg. Amennyiben az értékbecslői szakvélemény ennél magasabb összeget határoz meg, úgy a Képviselő-testület az értékbecslői szakvéleményben meghatározott értéket határozza meg irányárként.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan meghirdetéséhez szükséges intézkedéseket tegye, beleértve az ingatlannal kapcsolatos tájékoztatás megadását, valamint a beérkezett árajánlatok fogadását és összesítését.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3. Napirend

Jóri László polgármester: Nagy igény merült fel egy nyugdíjas egyesület megalakítására. Tolnai Sándor fogta össze. Székhelynek szeretnék a hivatal székhelyét és szeretnék a településünk nevét is felhasználni ez képviselő-testületi hatáskör, így döntést kellene hozni arról, hogy engedélyezzük-e. Én javaslom, hogy járjunk hozzá. Van-e ezzel kapcsolatban valakinek kérdése vagy ellenvetése? Amennyiben nincs, úgy kérem szavazzunk. Kérem, hogy aki az előterjesztés szerint hozzájárul ahhoz, hogy a megalakuló nyugdíjas egyesület a hivatal vacsi székhelyét használja székhelynek és a Pusztavacs nevet is használhassák, az kézfelemeléssel jelezze.

Pusztavacs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Pusztavacs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 16/2025. (III.27.) számú határozata a Pusztavacsi Nyugdíjas Egyesület név-, és székhely használatáról

Pusztavacs Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Pusztavacsi Nyugdíjas Egyesületet a Pusztavacs településnév használatára, továbbá hozzájárul ahhoz, hogy az egyesület az önkormányzat székhelyén (2378 Pusztavacs, Béke tér 10.) működjön, azt a cégbíróságon, mint jogszerűen használt saját székhelyét bejelentse.

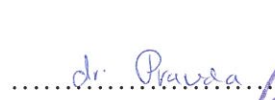
Felelős: polgármester
Határidő: 2025.04.30.

Jóri László polgármester: Ezenkívül van-e valakinek kérdése, illetve felvetése? Amennyiben nincs, nyílt ülésünket ezennel bezárom.

K.m.f.


.....
Jóri László
polgármester




.....
dr. Prauda Rita
jegyző

