

Jegyzőkönyv

Készült: a Pusztavacs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2025. szeptember 12. napján 15.00kor** megtartott nyílt, rendkívüli üléséről.

Helyszín: Pusztavacs Község Önkormányzat hivatali helyisége

Jelen vannak Pusztavacs részéről:

Jóri László polgármester

Pálinkás Viktor alpolgármester

Demeterné Ambrus Anna képviselő

Hársfai Istvánné képviselő

Gubicza Gábor képviselő

Regdony Norbert képviselő

Tolnai Sándor képviselő

Állandó meghívott: dr. Prauda Rita jegyző

Jóri László polgármester: Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, a mai munkaterv szerinti ülésünkön. Megállapítom, hogy testületünk 7 fő részvétele mellett határozatképes. Az ülést megnyitom.

Az ülésünk napirendi pontjait megkaptátok. Van-e egyéb megtárgyalandó téma, amit felvételre javasoltok a napirendünkre? Van-e egyéb megtárgyalandó téma? Amennyiben nincs, úgy, aki egyetért a kiküldött napirendi pontokkal az előbbi módosítással, az kézfelemeléssel jelezze!

Pusztavacs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Pusztavacs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 53/2025. (IX.12.) Kt. határozata a napirendi pontokról

Pusztavacs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a mai ülés napirendjét a következők szerint határozza meg:

1. A Magyar Posta Zrt. tulajdonában álló 18/5 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba vétele

Előadó: polgármester

2. A Pusztavacsi Polgárőr Egyesület részére név és székhelyhasználat engedélyezése

Előadó: polgármester

3. Megállapodás OTP Bank Nyrt.-vel bankjegykiadó automata rendelkezésre bocsátásáról

Előadó: polgármester

4. Felmentés megadása közalkalmazott részére

Előadó: polgármester

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. Napirend

Jóri László polgármester: Az Országgyűlés hozott egy döntést, miszerint a Magyar Posta tulajdonába lévő és nem használt ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülnek átadásra. Megkeresett minket a Magyar Posta és tájékoztatott minket arról, hogy a tulajdonokat képező 18/5 hrsz-ú ingatlant ingyenes a tulajdonukba adják, amennyiben a Képviselő-testület úgy dönt. Megnéztük az ingatlan adatait, sajnos az épület nem került feltüntetésre a térképen, tehát átvétel után az önkormányzatnak mindenképp költségébe fog kerülni az ingatlan feltüntetése. Itt ugye terveztetés, fennmaradási engedély stb. lesz. Az ingatlanon van továbbá egy bérleti szerződés is, az pedig jogutódlással kerül át hozzánk, tehát ott egy minimális bevételünk lesz. Én javaslom az ingatlan átvételét, mert ingyen kapunk egy ingatlant és ugye a település központjában van, így kiválóan hasznosítható önkormányzati célokra. Van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, ellenvetése vagy észrevétele?

Amennyiben nincs, úgy kérem szavazzunk. Kérem, hogy aki egyetért azzal, a Magyar Postától ingyenes átvegyük a Pustavacs 18/5 hrsz-ú ingatlant, az kérem kézfelemeléssel jelezze.

Pustavacs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Pustavacs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 54/2025. (IX.12.) Kt. határozata posta épült átvételéről

Pustavacs Község Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi a Magyar Posta Zrt. részére nem szükséges MNV/01/49231/2025. iktatószámú előzetes igényfelmérő levélben ingyenes tulajdonba adásra felajánlott Pustavacs 18/5 hrsz-ú, természetben Pustavacs Béke tér 9. szám alatt található, az ingatlannyilvántartásban kivett beépítetlen területként nyilvántartott 1053 nm területnagyságú ingatlan tulajdonba vételét.

Pustavacs Község vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.

Az Önkormányzat kifejezetten tudomásul veszi, hogy az igényelt ingatlan használattal terhelt, annak önkormányzati tulajdonba kerülése esetén a fennálló használattal terheltten veszi át és a fennálló jogviszonyokba belép.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, a tulajdonba vétellel és annak földhivatali átvezetésével kapcsolatos valamennyi jognyilatkozatot megtegye.

Felelős: polgármester
Határidő: értelemszerűen

2. Napirend

Jóri László polgármester: Megalakulóban van a Pusztavacsi Polgárőr Egyesület. Az egyesület a falu védelmét fogja szolgálni. Szükségük van az engedélyünkre a település nevének használatához és egy székhelyre és mint helyi, a falu érdekét támogató civil szervezet javaslom, hogy a hivatal épületében biztosítsuk számukra székhelyként. Van-e esetleg ezzel kapcsolatban valakinek kérdése? Amennyiben nincs, úgy kérem szavazzunk. Kérem, hogy aki egyetért azzal, a Pusztavacsi Polgárőr Egyesület részére engedélyezzük a településnév használatát és székhelyként engedélyezzük a hivatal épületét bejegyezni az kérem kézfelemeléssel jelezze.

Pusztavacs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Pusztavacs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 55/2025. (IX.12.) Kt.
határozata Pusztavacsi Polgárőr Egyesület név és székhelyhasználatáról**

Pusztavacs Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Pusztavacsi Polgárőr Egyesületet a Pusztavacs településnév használatára, továbbá hozzájárul ahhoz, hogy az egyesület az önkormányzat székhelyén (2378 Pusztavacs, Béke tér 10.) működjön, azt a cégbíróságon, mint jogszerűen használt saját székhelyét bejelentse.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

3. Napirend

Jóri László polgármester: Újabb örömhír, előírták, hogy minden településen lennie kell bankautomatának. Az OTP meg is keresett minket, ő biztosítaná településünkön a bankautomatát. Ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése vagy észrevétele, esetleg ellenvetése? Amennyiben nincs, úgy kérem szavazzunk. Kérem, hogy aki elfogadja az OTP Bank Nyrt és Pusztavacs Község Önkormányzat között megkötésre kerülő szerződéssel az előterjesztés szerinti tartalommal, az kézfelemeléssel jelezze.

Pusztavacs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Pusztavacs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 56/2025. (VII.29.) Kt.
határozata bankjegykiadó automata elhelyezéséről szóló megállapodásról**

Pusztavacs Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja az OTP Bank Nyrt. és Pusztavacs Község Önkormányzata között

megkötésre kerülő bankjegyautomata létesítésére vonatkozó megállapodást.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a bankjegyautomata létesítéséhez szükséges valamennyi jognyilatkozat és eljárás lefolytatására.

A bankjegyautomata létesítésével felmerülő költségeket az Képviselő-testület az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének terhére biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: éretelemszerűen

4. Napirend

Jóri László polgármester: Anno felmentést adtunk Battáné Deák Andrea részére a képesítési feltétel alól a bölcsődnél. Egy évre határoztuk meg a felmentést, mely rövid idő volt. A jogszabály szerint 4 évre lehet megadni. Tekintettel arra, hogy munkáját kiválóan látja el a kollegina, így javaslom, hogy a korábban meghozott határozatunkat módosítsuk és 2 évre változtassuk meg. Van-e valakinek ellenvetése ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, úgy kérem szavazzunk. Kérem, hogy ai egyetért azzal, hogy Battáné deák Andrea felmentésével kapcsolatos határozatunkat az előterjesztés szerint 2 évre változtassuk az kézfelemeléssel jelezze.

Pusztavacs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Pusztavacs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 57/2025. (IX.12) számú határozata

Pusztavacsi Óvoda és Minibölcsőde a 257/2000. (XII.26.) Korm. rendelet 10. §-a szerinti felmentés megadásáról

Pusztavacs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 33/2024. (V.9.) számú testületi határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Pusztavacs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Manóvár Óvoda és Bölcsőde tekintetében Battáné Deák Andrea részére a 257/2000. (XII.26.) Korm. rendelet 9. §-a alapján felmentést ad a foglalkoztatási előírások tekintetében 2 évre.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Jóri László polgármester: Ezenkívül van-e valakinek kérdése, illetve felvetése? Amennyiben nincs, nyílt ülésünket ezennel bezárom.




Jóri László
polgármester




dr. Prauda Rita
jegyző

